

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батумская, 1/2 на 01.01.2019 г.  
Текущий ремонт = 5 547,0 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,1 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 139 784,4 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2019 г.
	2018 год		2019 год		Выполнено работ	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	
Задолженность населения на 01.01.2019 г.	Неосвоенные средства(+) перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества			Средств
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
86 250,43 руб.	-31 580,66 руб.	139 784,4 руб.	142 541,71 руб.	5 280 руб.	134 428,24 руб.	-18 187,19 руб.	-107 194,93 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена участков стоек системы канализации с фасонными частями в тех. подвале	м	3,0	3 272,38
Февраль	Установка отсушек на предохранительные клапаны систем отопления и горячего водоснабжения	м	1,5	1 014,14
Март	Установка светильников в подьездах № 1 - 8	шт	10	3 774,26
Апрель	Смена участков стоек системы канализации с фасонными частями в тех. подвале	м	2,0	1 815,97
Май	Доставка грунта на придомовую территорию	т	6,0	
	Ремонт деревянного ограждения клумбы на придомовой территории	м	8,0	5 016,31
Июнь	Смена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в подьезде № 6	шт	5	
	Смена заборной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	6	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	48 653,57
Июль	Смена заборной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	11	
	Смена участков стоек системы канализации с фасонными частями (кв. № 110)	м	1,0	1 355,02
Август	Ремонт люка чердачного помещения в подьезде № 8	шт	1	
	Смена участков магистральных трубопроводов системы отопления в тех. подвале	м	8,5	
Октябрь	Смена участков стоек системы отопления в тех. подвале	м	2,0	8 131,64
	Смена заборной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	2	
Ноябрь	Смена фасонных частей (муфты) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	2	
	Проверка коллекционного (общедомового) прибора учёта холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	1 607,58
Декабрь	Смена участков магистральных трубопроводов системы канализации с фасонными частями в тех. подвале	м	70,95	56 787,37
	<b>Итого:</b>			<b>134 428,24</b>

Директор ООО «КТИИС»  И.А. Баранов/

Управляющий домом

 / Н.А. Мудриченко/

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 С.В. Бабитский / кв. № 95 /